

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-4661/2016**

**Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju, iz Zagreba, Biokovska 56 a, OIB: 53975372380**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

**Pregled svih prihoda i unovčenja imovine tijekom stečajnog postupka**

U ovom stečajnom postupku ukupno je unovčeno:

- Prihod od prodaje ekrana ..... 43.750,00 kn (5.806,62 eur)  
- prihod od naplate potraživanja od Deus Mihael d.o.o. ....15.000,00 kn (1.990,84 eur)  
- povrat sredstava od ovrhe Povrv-4353/18 .....6.265,23 kn (831,54 eur)  
- ostali prihod (pripis kamate i povrat naknada) .....585,07 kn (77,65 eur)  
Ukupno.....65.600,30 kn (8.706,66 eur)

**Pregled svih rashoda tijekom stečajnog postupka**

Utvrđene obveze u stečajnom postupku :

Naknade banke	237,84 kn	31,57 eur
Knjigovodstvo	7.675,00 kn	1.018,65 eur
Ovrhe Grada Zagreba	47.114,32 kn	6.253,14 eur
Trošak GNK Dinamo	10.573,14 kn	1.403,30 eur
<b>UKUPNO:</b>	<b>65.600,30 kn</b>	<b>8.706,66 eur</b>

S obzirom da je Grad Zagreb ovrhom s računa stečajnog dužnika ustegnuo skoro sav ostvareni prihod, to na računu više nema sredstava za namirenje troškova stečajnog postupka, kao niti namirenja vjerovnika, budući da druge imovine stečajni dužnik više nema.

**Stečajna upraviteljica je prodajom displaya, te naplatom od društva Deus Mihael d.o.o. ostvarila prihod od 65.600,30 kn odnosno 8.706,66 eura.**

**Grad Zagreb je ovrhom za obveze stečajne mase ustegnuo skoro sav iznos tako da stečajni dužnik nema sredstava niti za namirenje troškova stečajnog postupka.**

**Stoga stečajna upraviteljica, s obzirom na dugotrajnost i složenost ovog stečajnog postupka, te s obzirom na sve poduzete radnje u ovom stečajnom postupku predlaže da sud donese rješenje kojim će se odrediti nagrada stečajnom upravitelju na teret Fonda za namirenje troškove stečajnog postupka, te troškovi vještačenja display ekrana po**

**sudskom vještaku koji iznose 6.000,00 kn (796,34 eura), kao i troškovi knjigovodstva koji su ostali nepodmireni u iznosu od 22.500 kn odnosno 2.986,26 eura.**

#### **Obračun nagrade stečajnom upravitelju**

U ovom stečajnom postupku ukupno je unovčena stečajna masa u iznosu 65.600,30 kn (8.706,66 eur).

Prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15 od 2.listopada 2015.god.), obračun nagrade stečajnom upravitelju je sljedeći:

Vrijednost unovčene steč.mase	Nagrada u %	Iznos za obračun	Iznos nagrade
do		65.600,30 kn	10.496,05 kn
100.000,00	16	8.706,66 eur	1.393,07 eur
<b>UKUPNO:</b>		<b>65.600,30 kn</b> <b>8.706,66 eur</b>	<b>10.496,05 kn</b> <b>1.393,07 eur</b>

Nagrada stečajnom upravitelju za ukupno unovčenje iznosi 10.496,05 kn odnosno 1.393,07 eura u bruto iznosu.

Temeljem čl.111. Zakona o doprinosima, obveznik doprinosa na osnovicu jest isplatitelj primitka, pa se bruto nagrada uvećava za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje, a što iznosi 787,20 kn (104,48 eur), pa je ukupni bruto iznos nagrade 11.283,25 kn (1.497,54 eur). Sukladno čl. 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona i čl. 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15 od 2.listopada 2015.god.), predlažem da Sud odredi nagradu u bruto iznosu **11.283,25 kn (1.497,54 eur)**.

## **II. ZAVRŠNA BILANCA**

Pri otvaranju stečajnog postupka imovina stečajnog dužnika sastojala se od:

#### **Nekretnine**

Nekretnina nije bilo.

#### **Pokretnine**

Pokretna imovina se sastoji od pet LED displeya

## **III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

### **Uvodno**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, St-4661/16, od 14. lipnja 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju, iz Zagreba, Biokovska 56 A, te sam imenovana za stečajnu upraviteljicu.

Financijska agencija je podnijela zahtjev za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom temeljem odredbe čl. 444. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 - dalje SZ-a).

## **Opći podaci o stečajnom dužniku**

- Dužnik je 29. travnja 2009. registriran pod tvrtkom DIVINUS VICTORIA d.o.o. pri Trgovačkom sudu u Zagrebu, MBS: 080696119; OIB: 53975372380.
- Društvo ima posljednje registrirano sjedište u Zagrebu, Biokovska 56A, ranije Zagreb, Radnička 54
- Temeljni kapital društva iznosi 21.000,00 kn
- Članovi društva su Roman Slovenec, iz Zagreba, Filipovićeve 19, OIB: 60770996851, Marinko Stojanović, iz Nurkovca, Nurkovac 8, OIB: 12678237205, Davor Denac, iz Zagreba, Biokovaska ulica 56 A, OIB: 90004124119.
- Osoba ovlaštena za zastupanje je Goran Rašić, iz Zagreba, Posedarska 45, OIB: 42407530479, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 20. svibnja 2016.

## **Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj tijekom provođenja stečajnog postupka**

- od HZMO, pribavila sam popis osiguranika koji su bili prijavljeni na reg. br. 3121376759 trgovačkog društva DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju, iz kojeg proizlazi da u trgovačkom društvu još ima zaposlenih i to:

1. Davor Denac, zaposlen od 13. listopada 2016.
2. Goran Rašić, zaposlen od 28. travnja 2015.
3. Ivana Rašić, zaposlena od 28. svibnja 2013.
4. Marko Vujičić, zaposlen od 29. svibnja 2013.

## **Po otvaranju stečajnog postupka radnicima je uručena Odluka o otkazu ugovora o radu.**

Također su izvršene provjere u više institucija za trgovačko društvo DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju

- od Grada Zagreba, Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, zatražila sam evidenciju nekretnina za trgovačko društvo DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju te mi je izdano Uvjerenje, kojim se potvrđuje da trgovačko društvo DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju nije upisano u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove.

- od Policijske uprave zagrebačke, Službe za upravne poslove, zatražila sam podatke o vlasništvu vozila, te iz pribavljenog uvjerenja proizlazi da trgovačko društvo DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju nije evidentirano kao vlasnik vozila.

- od Financijske agencije pribavljena je potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, iz koje je vidljivo da na dan 4. prosinca 2017. godine nepodmirene obveze iznose

2.247.758,16 kn, te da je na računima i novčanim sredstvima društva DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju na dan izdavanja potvrde evidentirano 1435 dana neprekidne blokade.

.Pribavljena je bruto bilanca na dan 31. prosinca 2016. i 31. prosinca 2017. od odgovorne osobe

.Napravila sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, ishodila obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, zatvorila postojeći žiro-račun i otvorila novi žiro-račun dužnika u stečaju kod Erste&Steiermarkische Bank d.d.

## **POSLOVANJE DUŽNIKA**

Prema dostupnim podacima od Ministarstva financija - Porezne uprave, područni ured Zagreb, ispostave Trešnjevka, iz računa dobiti i gubitka, te bilanci vidljivo je da je trgovačko društvo DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju za godinu 2014. ostvarilo gubitak u iznosu od 493.934,76 kn, a za 2015. gubitak od 933.711,42 kn. Također je iz bilance za 2017. vidljivo da trgovačko društvo posjeduje materijalnu imovinu **knjigovodstvene** vrijednosti u iznosu 5.403.513,60 kn, a koja se sastoji od pet LED displaya, pet čeličnih konstrukcija.

### **1. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA**

DIVINUS VICTORIA d.o.o. u stečaju nema u vlasništvu nekretnine, a od pokretne imovine prema navodima odgovorne osobe, te bruto bilance za 2017. godinu, pokretna imovina se sastoji od pet LED displaya i pet čeličnih konstrukcija za navedene displaye.

Stečajna upraviteljica je unovčila jedan display, za iznos od 35.000,00 kn uvećano za PDV 25%, pa je trgovačko društvo Go2digital d.o.o. uplatilo na račun stečajnog dužnika iznos od 43.750,00 kn (5.806,62 eura).

## **IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda

RED. BR.	VJEROVNIK	PRIZNATA TRAŽBINA	NAMIRENI IZNOS TRAŽBINE	OSTATAK ZA NAMIRENJE
1.	REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, zast. po ŽDO u Zagrebu	181.657,86 kn 24.110,14 eur	0,00 kn  0,00 eur	181.657,86 kn  24.110,14 eur

Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda

RED BR.	VJEROVNIK	PRIZNATA TRAŽBINA	NAMIRENI IZNOS TRAŽBINE	OSTATK ZA NAMIRENJE
2.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, zast. po ŽDO u Zagrebu</b>	<b>667.921,91 kn 88.648,47 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>667.921,91 kn 88.648,47 eur</b>
3.	<b>SUČIĆ PROJEKT d.o.o.</b>	<b>236.756,58 kn 31.423,00 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>236.756,58 kn 31.423,00 eur</b>
4.	<b>Zagrebački holding d.o.o.</b>	<b>1.593,04 kn 211,43 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>1.593,04 kn 211,43 eur</b>
5.	<b>HEP ELEKTRA d.o.o.</b>	<b>19,86 kn 2,64 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>19,86 kn 2,64 eur</b>
6.	<b>VIP net d.o.o.</b>	<b>60.411,25 kn 8.017,95 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>60.411,25 kn 8.017,95 eur</b>
7.	<b>ZOU Damir Barišić i Vedran Barišić</b>	<b>3.859,01 kn 512,18 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>3.859,01 kn 512,18 eur</b>
8.	<b>Addiko bank d.d.</b>	<b>70.736,88 kn 9.388,4 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>70.736,88 kn 9.388,4 eur</b>
9.	<b>M123 upravljanje d.o.o.</b>	<b>108.255,11 kn 14.367,92 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>108.255,11 kn 14.367,92 eur</b>
10.	<b>GRAD ZAGREB</b>	<b>199.555,78 kn 26.485,60 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>199.555,78 kn 26.485,60 eur</b>
11.	<b>GRAD ZAGREB</b>	<b>149.771,52 kn 19.878,10 eur</b>	<b>0,00 kn 0,00 eur</b>	<b>149.771,52 kn 19.878,10 eur</b>
12.	<b>GRAD ZAGREB</b>	<b>90.752,63 kn</b>	<b>0,00 kn</b>	<b>90.752,63 kn</b>

		12.044,94 eur	0,00 eur	12.044,94 eur
13.	<b>GRAD ZAGREB</b>	97.212,92 kn 12.902,37 eur	0,00 kn 0,00 eur	97.212,92 kn 12.902,37 eur
14.	<b>GRAD ZAGREB</b>	49.834,71 kn 6.614,20 eur	0,00 kn 0,00 eur	49.834,71 kn 6.614,20 eur
15.	<b>GRAD ZAGREB</b>	106.319,04 kn 14.110,96 eur	0,00 kn 0,00 eur	106.319,04 kn 14.110,96 eur
16.	<b>GRAD ZAGREB</b>	50.499,34 kn 6.702,41 eur	0,00 kn 0,00 eur	50.499,34 kn 6.702,41 eur
17.	<b>GRAD ZAGREB</b>	62.892,94 kn 8.347,33 eur	0,00 kn 0,00 eur	62.892,94 kn 8.347,33 eur
18.	<b>GRAD ZAGREB</b>	170.978,59 kn 22.692,76 eur	0,00 kn 0,00 eur	170.978,59 kn 22.692,76 eur
19.	<b>GRAD ZAGREB</b>	138.724,33 kn 18.411,88 eur	0,00 kn 0,00 eur	138.724,33 kn 18.411,88 eur
20.	Suvlasnici stambene Trg bana J. Jelačića 15.....	1.158.488,67 153.757,87 eur	0,00 kn 0,00 eur	1.158.488,67 153.757,87 eur
21.	Suvlasnici stambene zgrade Preradovićeve 2	866.518,05 kn 115.006,71 eur	0,00 kn 0,00 eur	866.518,05 kn 115.006,71 eur
22.	<b>BT net d.o.o.</b>	21.294,15 kn 2.826,22 eur	0,00 kn 0,00 eur	21.294,15 kn 2.826,22 eur
23.	<b>HRT</b>	24.680,21 kn 3.275,63 eur	0,00 kn 0,00 eur	24.680,21 kn 3.275,63 eur
24.	<b>MAYER PROPERTY ALPHA d.o.o.</b>	137.027,56 kn 18.186,68 eur	0,00 eur 0,00 eur	137.027,56 kn 18.186,68 eur
25.	<b>GNK DINAMO</b>	0,00 kn 0,00 eur	0,00 kn 0,00 eur	0,00 kn 0,00 eur
26.	<b>MONEL d.o.o.</b>	508.528,50 kn	0,00 kn	508.528,50 kn

		67.493,33 eur	0,00 eur	67.493,33 eur
27.	Davor Denac	6.465.200,00 kn 858.079,50 eur	0,00 kn 0,00 eur	6.465.200,00 kn 858.079,50 eur

**Ukupno tražbine: I. i II. isplatni red      11.629.490,44 kn      0,00 kn      11.629.490,44 kn**

**1.543.498,63 eur      0,00 eur      1.543.498,63 eur**

## **V. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Tijekom provođenja ovoga stečajnog postupka unovčena je sva imovina stečajnog dužnika, troškovi stečajnog postupka nisu namireni, te namirenje vjerovnika iznosi 0,00 %.

Slijedom iznesenog stečajni upravitelj predlaže:

- da se prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja, te sve radnje poduzete u stečajnom postupku,
- da sud donese Rješenje kojim odobrava nagradu stečajnom upravitelju, na teret Fonda, kao i troškove vještačenja i troškove knjigovodstva
- da se stečajni postupak zaključi temeljem čl. 293. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

U Zagrebu, 19. siječnja 2023.

Stečajni upravitelj

Ana Maria Kellegher